BAUMEISTER AKADEMIE

BUND DEUTSCHER BAUMEISTER ARCHITEKTEN UND INGENIEURE HESSEN FRANKFURT E.V.

rückblick 2021

02/21

Wir brauchen Bauland – Joachim Pfeil im ZDF-Interview

Wohnraum ist die soziale Frage unserer Zeit. Die Antwort der Regierung darauf heißt Wohnraumoffensive. Doch das Entscheidende fehlt: „In dem Moment, wo zu wenig Angebot da ist, nämlich dass Bauland zu Verfügung gestellt wird, weil die gesetzlichen Regelungen so scharf sind, daß wir hier 20 Jahre lang über ein Baugebiet diskutieren und es wird nicht zu Verfügung gestellt. Das ist unser Hauptproblem.“

03/21

IMMOTALK – GWH Wohnungsbaugesellschaft, Frankfurt

Der IMMOTALK ist zurück – im Jahr 2021 starten wir mit einem Interview mit Olaf Cunitz bei der GWH Wohnungsgesellschaft mbH Hessen.

04/21

Preisschock für Häuslebauer – Thomas M. Reimann im ntv-Interview

Wer renoviert oder baut der bekommt es zu spüren: Silikon, Farben, Dämmstoffe – alles ist teurer geworden. „Das gab es in den 35 Jahren, in denen ich jetzt in der Bauwirtschaft tätig bin, bislang noch nicht. Preise für Wohnraum und die Preise für das Bauen werden erheblich steigen. Es wird jetzt alles wesentlich teurer. Jetzt holt uns die Realität ein. Man hat damit nicht gerechnet. Und man sieht, daß es nicht gut war, sich auf einige wenige Standorte und Abhängigkeiten zu konzentrieren.”

04/21

IMMOTALK – Dr. Jens Ehrhardt Kapital AG, Frankfurt

IMMOTALK TV ist unterwegs in Frankfurt bei der Dr. Jens Ehrhardt Kapital AG und das Interview gab Stefan Krause.

05/21

Mangel an Holz – Thomas M. Reimann im ntv-Interview

Seit einiger Zeit gilt Holz ja als Mangelware und kein Ende ist in Sicht. Lieferengpässe und steigende Preise setzen der Bauwirtschaft zu. Einige Firmen müssen deswegen sogar Kurzarbeit anmelden. Vor allem die große Nachfrage aus den USA und China treiben die Preise in die Höhe. Und deswegen wird derzeit auch über einen Exportstopp diskutiert. „Wenn ich die Zeit von Januar bis heute nehme, haben wir eine Preissteigerung von 40%. Und dann kommt ja hinzu: Ich bekomme oft kein Holz – was die Situation oft erheblich erschwert.”

05/21

Preis-Explosion – Thomas M. Reimann im hr-Interview

„Die Lieferketten sind gestört. Die Verfügbarkeit wird immer schwieriger – nicht nur bei Kanalgrundrohren sondern auch bei anderen Baustoffen. Das macht Bauen gegenwärtig und in der Zukunft deutlich schwieriger. Es gibt nur noch Tagespreise. Es gibt keine Preise mehr über eine bestimmte Bauzeit. Das macht natürlich das Ausbauen schwer und für den, der ausbaut und das Angebot abzugeben hat nahezu unkalkulierbar.”

06/21

Mehr Barrierefreiheit macht Wohnen unbezahlbar – Stellungnahme des BDB-HESSENFRANKFURT, Frankfurt

Die SPD-Fraktion im Hessischen Landtag fordert eine Änderung der Hessischen Bauordnung (HBO), um insbesondere bei Gebäuden mit vier oder weniger Geschossen die Anzahl der barrierefrei zu errichtenden Wohnungen zu erhöhen. Die SPD Fraktion stützt sich dabei u. a. auf eine Studie der Landesregierung, die eine Erhöhung des Bedarfs an altengerechten Wohnungen auf 300.000 Einheiten bis zum Jahr 2040 prognostiziert. Der BDB-HESSENFRANKFURT bezieht Stellung.

© BDB-Service, Andreas Ostermann

BAUMEISTER AKADEMIE

BUND DEUTSCHER BAUMEISTER ARCHITEKTEN UND INGENIEURE HESSEN FRANKFURT E.V.

rückblick 2021

06/21

IZFK – INITITIVE ZUKUNFT FACHKRAFT: Es geht weiter!, Bad Vilbel

Anlässlich der Konjunkturumfrage der IHK Giessen-Friedberg gab Thomas M. Reimann mit IHK-Hauptgeschäftsführer Dr. Matthias Leder den Startschuss für den Neustart des Projekts, das durch die Pandemie vollständig zum Erliegen kam. „Ich bin froh und dankbar die IHK Gießen-Friedberg als starken Partner bei der Initiative seinerzeit gewonnen zu haben. Unter Federführung des BDB-HESSENFRANKFURT haben sich eine Vielzahl von Verbänden zur Initiative bekannt. Das ist ein starkes Signal.“ so Thomas M. Reimann.

09/21

IMPULSPAPIER zur Wahl zum Deutschen Bundestag 2021, Frankfurt

Mit Blick auf die bevorstehende Wahl zum Deutschen Bundestag im September hat der BDB-HESSENFRANKFURT Positionspunkte formuliert.
Das Impulspapier will anhand fünf exemplarisch ausgewählter Themen Anregungen und Denkanstöße für die Diskussionen zur anstehenden Wahl zum Deutschen Bundestag 2021 geben.

09/21

IZFK – Neues Ausbildungsjahr gestartet, Bad Vilbel

INITIATIVE ZUKUNFT FACHKRAFT bringt Schüler in die Ausbildung. Während in vielen Bereichen der Republik über rückläufige Ausbildungszahlen geklagt wird, hat die Initiative Zukunft Fachkraft den Restart erfolgreich vollzogen.

09/21

Seminar ‘Bauüberwachung mit System – gezielt Haftungsrisiken ausschließen‘, Frankfurt

Am 09. September hat ein Seminar mit dem Thema ‘Bauüberwachung mit System – gezielt Haftungsrisiken ausschließen‘ stattgefunden.
Referent war RA Dr. Rainer Koch

09/21

Seminar ‘Planung und Ausführung von Abdichtungen nach DIN 18531 - 18535‘, Frankfurt

Am 15. September hat ein Seminar mit dem Thema ‘Planung und Ausführung von Abdichtungen nach DIN 18531 - 18535‘ stattgefunden.
Referent war Dipl.-Ing. BDB Gerhard Klingelhöfer

09/21

Bericht Mitgliederversammlung 2021, Frankfurt

Am 15. September fand die Mitgliederversammlung des BDB-HESSENFRANKFURT in den Räumlichkeiten des EBL-Bildungszentrums statt. Als Vertretung für den 1. Vorsitzenden Dipl.-Ing. (FH) BDB Andreas Ostermann begrüßte Joachim Pfeil die Anwesenden und leitete durch die Versammlung. Der Bericht zur Mitgliederversammlung wurde auf der Internetseite des BDB-HESSENFRANKFURT www.bdb-baumeister.de veröffentlicht.

09/21

IZFK – Tag der Berufsorientierung, Bad Vilbel

Mehr als 160 junge Menschen hat auf Einladung von Luzie Betz heute Thomas M. Reimann gemeinsam mit Erich Schlessmann beim Tag der Berufsorientierung an der John-F.-Kennedy Schule in Bad Vilbel über Chancen und Perspektiven in der hessischen Bauwirtschaft informieren können. Die Initiative Zukunft Fachkraft setzt somit ihre erfolgreiche Arbeit fort.

© BDB-Service, Andreas Ostermann

BAUMEISTER AKADEMIE

BUND DEUTSCHER BAUMEISTER ARCHITEKTEN UND INGENIEURE
HESSEN FRANKFURT E.V.

rückblick 2021

09/21

Seminar ‘Baumängel und Minderwertberechnungen‘, Frankfurt

Am 29. September hat ein Seminar mit dem Thema ‘Baumängel und Minderwertberechnung‘ stattgefunden.
Referent war Prof. Dr. Manfred Puche

10/21

Seminar ‘Praktische Bauphysik – für Neu- und Wiedereinsteiger‘, Frankfurt

Am 06. Oktober hat ein Seminar mit dem Thema ‘Praktische Bauphysik – für Neu- und Wiedereinsteiger‘ stattgefunden.
Referent war Dipl.-Ing. BDB Friedrich Fath

10/21

IZFK – Baubranche ist für Azubis besser als ihr Ruf, IZFK im ntv-Interview

„Es ist wichtig, so eine Hemmung abzubauen, daß die Schüler nicht nur in Schule weiter gehen wollen, weil das ein sicherer Ort ist, sondern das die sich auch wirklich trauen, in eine Ausbildung und in einen Beruf zu gehen und schon etwas zu arbeiten.“ so die Berufskoordinatorin Luzie Betz von der John-F.-Kennedy-Schule in Bad Vilbel.

11/21

Seminar ‘BAUPRAXIS: Abdichtung im Bestand‘, Frankfurt

Am 10. November hat ein Seminar mit dem Thema ‘BAUPRAXIS: Abdichtung im Bestand‘ stattgefunden.
Referent war Dipl.-Ing. BDB Gerhard Klingelhöfer

11/21

Seminar ‘Schallschutz‘, Frankfurt

Am 17. November hat ein Seminar mit dem Thema ‘Schallschutz‘ stattgefunden.
Referent war Prof. Dr.-Ing. Alfred Schmitz

11/21

Auswirkungen der Ampel-Vorhaben – Thomas M. Reimann im ntv-Interview

„Ich gehe davon aus, daß Bauen weiterhin stattfinden wird und stattfinden muß. Ob alle die, die bauwillig sind, sich das dann noch leisten können, was da zum Tragen kommt, das wage ich schon ein Stück weit zu bezweifeln. Ich habe auch Sorge, daß der dringend notwendige Geschosswohnungsbau – also das Bauen von Eigentumswohnungen – in gerade den Ballungsgebieten ein Stück weit mehr zum Erliegen kommen wird, weil die Finanzierbarkeit in Zukunft deutlich schlechter sein wird.“

2021 Rückblick_BDB-HESSENFRANKFURT.doc

© BDB-Service, Andreas Ostermann