

WIR BIETEN ALLES RUND UM DIE IMMOBILIE.

Unsere 1991 gegründete Gesellschaft ist ein solides, familiengeführtes Unternehmen, das sich seit dieser Zeit mit Themen rund um Immobilien beschäftigt. Der Unternehmens-

gründer **Joachim Pfeil** ist ausgebildeter Bankkaufmann und arbeitete bis zur Firmengründung im Immobilienfinanzierungsgeschäft bei namhaften Banken.



UNTERNEHMER **BDB**

IMMOBILIEN KAUFEN
UND GELD ANLEGEN

NEUBEBAUUNG IHRES
GRUNDSTÜCKS

SANIERUNG IHRER
IMMOBILIE

BEWERTUNG IHRER
IMMOBILIE

HAUSVERWALTUNG FÜR
IHRE WEG-ANLAGE

UNSER ERFOLGSKONZEPT

Wir bevorzugen Neubauprojekte mit wenigen Wohneinheiten. Unsere Kunden schätzen das Leben in individuellen und kleinen Einheiten. Darum liegt unser Schwerpunkt auf Wohnungsbauprojekten mit bis zu 20 Wohneinheiten. Solche Immobilien erzielen eine höhere Wertsteigerung.

HOCHWERTIG, NACHHALTIG, ÖKOLOGISCH

Ein wesentlicher Teil unserer Philosophie ist die individuelle Gestaltung von Projekten in Verbindung mit hochwertigen Baustoffen und erstklassiger Ausstattung. Gerade die Themen Nachhaltigkeit und ökologische Baustoffe waren bei uns bereits etabliert, als andere erst angefangen haben, darüber nachzudenken. Unsere Kenntnisse der regionalen Strukturen und unsere Vernetzung mit dem regionalen Handwerk haben in den letzten Jahren dazu geführt, dass wir schwerpunktmäßig im Rhein-Main-Gebiet tätig sind.

Ökologisches Bauen ist in unseren Augen nicht nur eine Frage der Bau-

stoffe. Es ist auch gerade im Hinblick auf die Logistik eine Herausforderung. Zum Beispiel reicht es nicht nur aus, mineralische Dämmstoffe zu nutzen, wenn der Handwerker oft viele Hundert Kilometer zur Baustelle anreisen muss. Dies verschlechtert die Öko-Bilanz. Aus diesem Grund sind unsere Partnerbetriebe ausschließlich familiengeführte Unternehmen, die aus unserer unmittelbaren Umgebung stammen.

UNTERSTÜTZUNG DES MITTELSTANDS

Wir kennen das seit Jahren: den Fachkräftemangel. Handwerksbetriebe, die für uns tätig sind, kommen aus der unmittelbaren Umgebung und sind alte eingessene, familiengeführte Betriebe.

Diese Betriebe bilden aus und geben unserem Nachwuchs eine berufliche Perspektive und Chance. Nach wie vor gilt: „Handwerk hat goldenen Boden“. Wir vergeben unsere Handwerksaufträge nicht nach dem Prinzip „der billigste Anbieter“, sondern gemäß unserer jahrelangen Philosophie: „beste Handwerksarbeit zu fairen Konditionen“.



PROJEKTENTWICKLUNG | BAUTRÄGER | INVESTMENTS



XWAY-INVEST-CONSULT GmbH

Geschäftsführer Joachim Pfeil | Frankfurter Straße 39 | 61118 Bad Vilbel | 06101 - 8139335

info@xway-invest.com | www.xway-invest.com