

## BDB-Seminar

# Bauzeit - Verzug - Behinderung

die Baufristen sicher im Griff



Architekten und Ingenieure sind für die Planung, Umsetzung und Einhaltung der Bauzeitabläufe verantwortlich. Die professionelle zeitliche Vorplanung ist dabei ebenso wichtig, wie die richtige Reaktion bei Bauzeitstörungen (Verzug und Behinderung).

### Themen:

#### 1. Bauzeitvorgaben im Vertrag

- Bauzeitplanung
- Beginn u. Ende der Ausführung
- Festlegung der Ausführungsdauer
- Festlegung von Zwischenfristen

#### 2. Bauzeitvorgaben im Leistungsverzeichnis

- Beachtung des § 7 VOB/A und der DIN 18299
- Störungspotenziale berücksichtigen

#### 3. Leistungsverzug des Auftragnehmers

- Verzugseintritt bei Vertragsfristen
- Herbeiführung des Verzugs bei Nicht-Vertragsfristen u. Bauzeitenplan
- Rechtsfolge Schadensersatz
- Vereinbarung und Verwirkung von Vertragsstrafen

wir danken für unterstützung



4. Behinderung und Unterbrechung

- Vorliegen behindernder Umstände
- Voraussetzungen und Rechtsfolgen einer Behinderung/Unterbrechung
  - Bauzeitverlängerung
  - Zwischenabrechnung
  - Schadensersatz
  - Kündigung

5. Kündigung durch den Auftraggeber

- freie Kündigung
- Auftragsentziehung nach § 8 Abs. 3 VOB/B
- Maßnahmen nach der Kündigung

6. Kündigung durch den Auftragnehmer

- keine freie Kündigung
- unterlassene Mitwirkungspflichten des Auftraggebers

**Termin**

Donnerstag, 21.05.2015, von 9.30 – 17.00 Uhr

**Ort**

EBL Bildungszentrum Frankfurt des  
Bildungswerk BAU Hessen-Thüringen e.V.  
Am Poloplatz 4, 60528 Frankfurt am Main

**Referenten**

Rechtsanwalt Dr. Rainer Koch

**Sie erhalten**

Vortrag und Seminarunterlagen  
(Speise und ein Getränk in der Mittagspause  
sind enthalten)

**Gebühren**

Standard	190,00 EUR
Studenten	90,00 EUR
BDB-Mitglieder	130,00 EUR
BDB-Studenten	60,00 EUR

**FP/UE**



**die Teilnehmerzahl ist auf max. 50 Personen begrenzt !**

verbindliche Anmeldungen bitte ausschließlich über  
unser Internetportal [www.bdb-frankfurt.de](http://www.bdb-frankfurt.de)

Haftungsausschluss: Mit der Durchführung der Seminarveranstaltung ist keine Haftungsübernahme durch den Veranstalter verbunden