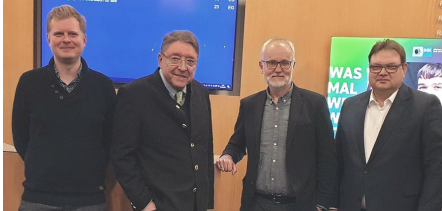


## rückblick 2025

02/25  
02/25  
02/25  
02/25  
02/25  
02/25  
03/25



### BDB-Dialog IHK Offenbach, Offenbach

Die IHK Offenbach nimmt bei der Standortentwicklung erfolgreich eine aktive Rolle ein. Maximilian Kaps, Standortentwicklung IHK Offenbach am Main, Frank Achenbach, Mitglied der Geschäftsführung der IHK Offenbach am Main und Andreas Ostermann (1. Vorsitzender) sowie Carsten Kulbe (2. Vorsitzender) trafen sich am 04. Februar zum Austausch.



### Seminar 'Effizient zu Genehmigung und Fertigstellung', Offenbach

Am 12. Februar hat ein Seminar mit dem Thema 'Effizient zu Genehmigung und Fertigstellung' stattgefunden. Referenten waren Christian Bosche, Silke Dewald, Dominik Schumann, Sonja Stuckmann, Hubert Zimmermann.



### Seminar 'Fachdialog – Der digitale Bauantrag bei der Stadt Offenbach am Main', Offenbach

Am 18. Februar hat ein Seminar mit dem Thema 'Fachdialog – Der digitale Bauantrag bei der Stadt Offenbach am Main' stattgefunden. Referenten waren Christian Bosche, Silke Dewald, Markus Hänel, Simon Sauerbier, Sonja Stuckmann.



### Exkursion BDBimDAM Ostend 'Präsentation zum DAM Preis 2025', Frankfurt

Am 19. Februar fand eine Führung durch die Ausstellung mit Yorck Förster statt. Eine Jury hat aus einer Longlist von 100 zwischen Herbst 2022 und Frühjahr 2024 realisierten Gebäuden die 23 vorgestellten Bauensembles in Deutschland und zwei Beispiele im Ausland ausgewählt.



### Seminar 'Der digitale Bauantrag', Frankfurt

Am 20. Februar hat ein Seminar mit dem Thema 'Der digitale Bauantrag' stattgefunden. Referenten waren Uwe Amend, Vincenzo Napoli, Dominik Schumann.



### BDB-Dialog Bauindustrie Hessen-Thüringen, Wiesbaden

Am 25. Februar fand mit dem Bauindustrieverband Hessen-Thüringen e.V. ein Treffen statt. Im Austausch waren vom BDB-HESSENFRANKFURT der 1. Vorsitzende Dipl.-Ing. (FH) BDB Andreas Ostermann und Carsten Kulbe, 2. Vorsitzende, mit Dr. Burkhard Siebert, Hauptgeschäftsführer des Bauindustrieverbandes Hessen-Thüringen e.V..



### Hessen entschlackt Bauvorschriften – Tobias Rösinger im ZDF-Interview

Eins der großen Themen und Probleme für viele Menschen ist bezahlbarer Wohnraum. Die Umsetzung der Bauvorschriften ist teilweise hinderlich bei der Schaffung neuen Wohnraums. Das Interview mit ARCHITEKT BDB Tobias Rösinger wurde am 24. März im ZDF ausgestrahlt.

© BDB-Service, Andreas Ostermann

## rückblick 2025

04/25  
04/25  
05/25  
05/25  
06/25  
06/25  
06/25



### Seminar 'Bauzeit Verzug Behinderung – Umgang mit gestörtem Planungs- und Bauablauf', Frankfurt

Am 02. April hat ein Seminar mit dem Thema 'Bauzeit Verzug Behinderung – Umgang mit gestörtem Planungs- und Bauablauf' stattgefunden. Referent war RA Thomas Huber.



### 'Impulse für den Wohnungsbau – HESSEN', Frankfurt

Am 02. April fand die 9. Sitzung der Initiative 'Impulse für den Wohnungsbau – HESSEN' statt. Diesmal wurde in Frankfurt in den Räumen des BDA-Hessen getagt. Große Zustimmung der 'Impulse für den Wohnungsbau – HESSEN' gab es dafür, dass seitens des Wirtschaftsministeriums viele Vorschläge für Veränderungen der hessischen Bauordnung (HBO) aufgenommen wurden und jetzt eine Gesetzesvorlage auf dem Tisch liegt, die in die richtige Richtung zeigt.



### Vortrag 'Stadtentwicklung Frankfurt - aktuelle Herausforderungen und Projekte', Frankfurt

Am 08. Mai hat ein Vortrag mit dem Thema 'Stadtentwicklung Frankfurt - aktuelle Herausforderungen und Projekte' stattgefunden. Referent war Martin Hunscher.



### Bericht Mitgliederversammlung 2025, Frankfurt

Am 08. Mai fand die Mitgliederversammlung des BDB-HESSENFRANKFURT in den Räumlichkeiten des Stadtplanungsamtes Frankfurt statt. Der 1. Vorsitzende Dipl.-Ing. (FH) BDB Andreas Ostermann begrüßte die Anwesenden und leitete durch die Versammlung. Für langjährige Mitgliedschaften wurden Joachim Schneider und Hans-Peter Heffels geehrt.



### 'Förderdschungel lichten' – Antrag an die AKH-Vertreterversammlung, Wiesbaden

Bundesweit gibt es rund 180 Förderprogramme, die die Baubranche betreffen. Die große Vielfalt und Unübersichtlichkeit entfaltet zu wenig Anreizwirkung in Bezug auf Investitionen. VFA-Hessen und BDB-HESSENFRANKFURT werden gemeinsam aktiv und beantragen, die Überprüfung sämtlicher Förder Richtlinien auf ihre Wirksamkeit und Bürokratieabbau bei der Nachweisführung im Falle der Inanspruchnahme von Fördermitteln.



### 'Wertschätzung erhöhen' – Antrag an die AKH-Vertreterversammlung, Wiesbaden

BDB-HESSENFRANKFURT und VFA-Hessen beantragen, dass die Architektenkammer Hessen eine Imagekampagne für Architekten und Architektinnen, initiieren soll – für mehr Wertschätzung unseres Berufsstandes, für die Menschen „hinter den Gebäuden“. Je mehr Aufmerksamkeit wir erhalten, desto größer wird schließlich auch unser Einfluss auf die Politik.



### AKH-VV: Anträge angenommen – neue Impulse für die Kammer, Wiesbaden

Die Vertreterversammlung der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen fand am 03. Juni statt. Die Anträge des BDB-HESSENFRANKFURT zum 'Aufräumen von Fördermitteln im Wohnungsbau' als auch die Initiative für mehr Wertschätzung unseres Berufsstandes wurden mit leicht abgeändertem Titel (Arbeitsgruppe statt Imagekampagne) angenommen.

© BDB-Service, Andreas Ostermann

## rückblick 2025

06/25  
06/25  
06/25  
07/25  
07/25  
08/25  
09/25



### Seminar 'Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen sowie Bauvertragsrecht nach BGB und VOB/B', Frankfurt

Am 18. Juni hat ein Seminar mit dem Thema 'Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen sowie Bauvertragsrecht nach BGB und VOB/B' stattgefunden. Referent war RA Markus Bettingen.



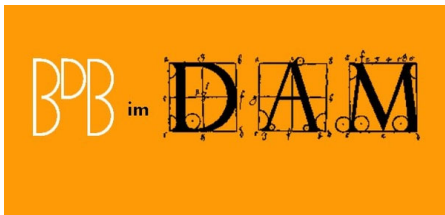
### BDB-Dialog AfD-Fraktion, Wiesbaden

Am 25. Juni fand im Hessischen Landtag das Dialog-Gespräch mit Dimitri Schulz (Wohnungsbaupolitischer Sprecher der AfD-Fraktion im hessischen Landtag) und Andreas Lichert (stellvertretender Fraktionsvorsitzender AfD-Fraktion im hessischen Landtag) statt. Gesprächsgegenstand war die aktuelle Situation der Bau- und Immobilienbranche.



### Seminar 'Wachstumschancengesetz', Frankfurt

Am 26. Juni hat ein Seminar mit dem Thema 'Wachstumschancengesetz' stattgefunden. Referent war Sascha Querbach.



### Exkursion BDBimDAM 'Das sanierte Haus des DAM', Frankfurt

Am 02. Juli fand eine Führung durch das sanierte Haus des DAM mit Herrn Yorck Förster statt. 1984 eröffnete das Haus des Deutschen Architekturmuseums (DAM) am Schaumainkai 43. Das streng gerasterte Raumkonzept von Oswald Mathias Ungers mit dem »Haus im Haus« machte das Gebäude schnell bekannt. Seit Ende 2021 war das Haus wegen Sanierungsarbeiten geschlossen. Der Rundgang widmet sich dem Raumkonzept und zeigt Aspekte der Sanierung.



### Feier zum 40. Geburtstag des Architekturbüros Carsten Kulbe, Schlüchtern

Am 05. Juli wurde gefeiert. Bei der Feier zum 40. Geburtstag auf dem Firmengelände Elmland 1 in Schlüchtern mit mehr als 100 geladenen Gästen würdigten die Redner besonders die Verdienste, den Mut und die Kreativität des Firmengründers. Der BDB-HESSENFRANKFURT war durch den 1. Vorsitzenden Dipl.-Ing. (FH) Andreas Ostermann bei der Podiumsdiskussion vertreten.



### Exkursion BDBimDAM 'Stadt Bauen Heute . Herausforderung neuer Quartiere in Deutschland', Frankfurt

Am 06. August fand eine Führung durch die Ausstellung mit Herrn Yorck Förster statt. Die Ausstellung 'Stadt Bauen Heute?' greift die aktuellen Herausforderungen bei der Entwicklung bezahlbarer und nachhaltiger Stadtquartiere in Deutschland auf. Zentraler Bestandteil der Ausstellung ist die Präsentation von fünf erfolgreich realisierten und drei nicht umgesetzten beziehungsweise noch im Anfangsstadium befindlichen Quartiersentwicklungen.



### Seminar 'Grundlagen des Architekten- und Ingenieurvertrags einschl. Honorarabrechnungssystem (inkl. HOAI)', Frankfurt

Am 03. September hat ein Seminar mit dem Thema 'Grundlagen des Architekten- und Ingenieurvertrags einschl. Honorarabrechnungssystem (inkl. HOAI)' stattgefunden. Referent war RA Dr. Rainer Koch.



## rückblick 2025

09/25  
10/25  
10/25  
11/25  
11/25  
11/25



### Exkursion BDBimDAM 'Architecture and Energy . Bauen in Zeiten des Klimawandels', Frankfurt

Am 10. September fand eine Führung durch das sanierte Haus des DAM mit Herrn Yorck Förster statt. Gebäude tragen mit circa 40 Prozent mehr als jeder andere Bereich zur Klimaerwärmung bei. Es ist daher von entscheidender Bedeutung, die CO2-Emissionen und den Energiebedarf, die bei der Herstellung und dem Betrieb von Gebäuden entstehen, schnellstmöglich zu reduzieren.



### Feier Verleihung Ehrenbaumeisterwürde an Prof. Dr. Martin Wentz, Frankfurt

In feierlichem Rahmen hat der Bund Deutscher Baumeister Hessen Frankfurt e.V. (BDB) den Titel Ehrenbaumeister BDB h.c. an Prof. Dr. Martin Wentz am 25. September im DAM verliehen. Mehr als hundert Gäste gaben dem ehemaligen Planungsdezernenten und heutigem Planer, Projektentwickler und Stifter die Ehre. Festredner waren Dr. h.c. Udo Corts, ehemals Stadtrat im Magistrat der Stadt Frankfurt und Minister für Wissenschaft und Kunst in Hessen a.D. und Horst Schneider, Oberbürgermeister der Stadt Offenbach a.D..



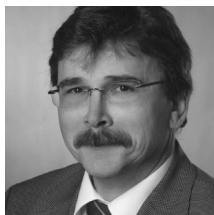
### Seminar 'Bauüberwachung mit System – gezielt Haftungsrisiken ausschließen', Frankfurt

Am 01. Oktober hat ein Seminar mit dem Thema 'Bauüberwachung mit System – gezielt Haftungsrisiken ausschließen' stattgefunden. Referent war RA Dr. Rainer Koch.



### Baustellenbesichtigung 'SPORTPARK RHEINHÖHE', Wiesbaden

Der Sportpark Rheinöhle verbindet mehrere Grundstücke mit einer Gesamtgröße von rund 39.000 qm. Für ihn wurde ein neuer Bebauungsplan aufgestellt: als Sondergebiet mit der Zweckbestimmung 'Sport und Freizeit'. Der BDB-HESSENFRANKFURT veranstaltet zusammen mit der Stadtentwicklungsgesellschaft (SEG) am 08. Oktober eine Führung über die Baustelle Sportpark Rheinöhle. Das Bauvorhaben wurde durch die Stadtentwicklungsgesellschaft (SEG) vorgestellt.



### Seminar 'Abnahme, Abrechnung, Rechnungsprüfung – Abschluss der Baumaßnahme', Frankfurt

Am 12. November hat ein Seminar mit dem Thema 'Abnahme, Abrechnung, Rechnungsprüfung – Abschluss der Baumaßnahme' stattgefunden. Referent war RA Dr. Rainer Koch.



### WinterTreff – Kulinarische Tour zum Guude Frankfurter Stöffsche, Frankfurt

Am 26. November fand eine Kulinarische Tour zum Guude Frankfurter Stöffsche statt. Die Tour war der Jahresabschluss für unsere Mitglieder, Freunde und Gäste als ein vorweihnachtliches Treffen mit Führung durch Frankfurts Alt-Sachsenhausen. Mit dabei: Unser Mitglied Karl Albert Dauth, der selbst einige Umbauten im Familienlokal Dauth-Schneider begleitet hat.



### Seminar 'Bauturbo, digitaler Bauantrag, Baupaket I', Frankfurt

Am 27. November hat ein Seminar mit dem Thema 'Bauturbo, digitaler Bauantrag, Baupaket I' stattgefunden. Referenten waren Simone Zapke, Minna-Liisa Celik, Selma Nalbantoglu, Denise Shaikh, Florian Thommes.

## rückblick 2025

12/25 12/25



### **‘Wettbewerbsverfahren weiterentwickeln’ – Antrag an die AKH-Vertreterversammlung, Wiesbaden**

Der BDB-HESSENFRANKFURT will Wettbewerbsverfahren weiterentwickeln. Die Architektenkammer Hessen soll sich auf Landes- und Bundesebene für eine Überprüfung und Weiterentwicklung der Wettbewerbsverfahren nach der RPW einsetzen. Der entsprechende Antrag an die Vertreterversammlung wurde vom BDB-HESSENFRANKFURT gestellt.



### **AKH-VV: Antrag erfolgreich, weitere Themen: Versorgungswerk und Hamburg-Standard’, Wiesbaden**

In der AKH-VV am 09. Dezember wurde der von uns unterstützte Antrag zum Thema ‘Weiterentwicklung von Wettbewerbsverfahren’ angenommen; es gab einen interessanten Vortrag zum „Hamburg Standard“, zu Einsparungen von Baukosten. Wichtiges Thema war auch die Transparenz beim Versorgungswerk für die Architekten in Hessen.