15.11.2016, www.property-magazin.de

Experten führen Experten

BDB-Experten zu Gast an der Praedium-Baustelle

Groß war der Andrang vor der Baustelle des Praedium in der Europa-Allee 101-103. Die Gelegenheit, den Baufortschritt des entstehenden Wohnhochhauses der Nassauischen Heimstätte/ Wohnstadt hautnah zu erleben, war ein verlockendes Angebot für Bauprofis des BDB (Bund Deutscher Baumeister, Architekten und Ingenieure, Hessen). „Wie Kollegen Bauprojekte umsetzen, ist immer spannend zu beobachten", erklärt BDB-Vorstandsmitglied Carsten R. Kulbe das große Interesse der Teilnehmer.

Praedium-Projektleiter Wolfgang Kamerowski, Oberbauleiter Jörg Harig (NH ProjektStadt) und Julia Seidel, Senior-Managerin von Mattheußer Immobilien, empfingen die Gäste zu einem Rundgang. Das von den Architekten Dietz Joppien geplante Gebäude stellt ein abgestuftes Wohnensemble mit einem 8-geschossigen Gebäudeteil und einem 19-geschossigen Hochhaus inmitten der Europa-Allee dar.

Anzeige

Immobilien-Frühstück

Innovative Ansätze und Zwischennutzungs-Konzepte

NOVEMBER 21. Krefeld
NOVEMBER 22. Münster
NOVEMBER 23. Frankfurt a. Main

BDB zu Besuch im Praedium - Start des Rundgangs, Projektleiter Wolfgang Kamerowski (Mitte) und Oberbauleiter Jörg Harig (3. von rechts), Nassauische Heimstätte.

Ein wichtiger Ansatz ist, dem Nutzer ein

Optimum an Wohnkomfort, Wohnqualität und freie Sicht aus allen der insgesamt 242 Eigentumswohnungen zu bieten. Mit über 50 verschiedenen Grundrissen auf einer Gesamtwohnfläche von 24 344 m² und 10 Gewerbeeinheiten bietet das Praedium eine außergewöhnliche Architektur. „Im Sommer 2016 wurde Richtfest gefeiert und jetzt bestimmt vor allem der Innenausbau das Baugeschehen", erläutert Projektleiter Wolfgang Kamerowski den aktuellen Baustand. „Die Fertigstellung ist für Sommer 2017 geplant."

Der Eintritt in die hochgelegenen Penthouse-Wohnungen im 18. OG löste Erstaunen aus. „Fast wie in einer Kirche, so hoch sind die Räume„, kommentiert ein Besucher die außergewöhnliche Raumhöhe der zweigeschossigen Wohnungen, die hier sogar 364 m² umfassen. Den Nutzern bieten sich auch direkte Zugänge zum 19. Geschoss mit großen Dachterrassen. Raumhohe Glasfenster und Türen erlauben außergewöhnliche Blicke nach draußen auf das Wechselspiel der Wolken und den nahegelegenen Taunus oder die Frankfurter Skyline. „Im Praedium braucht man wohl kaum Möbel, der spektakuläre Blick auf den Himmel und die Stadt genügen", so ein Besucher.

Fotos: Praedium/Roessler ProResult

Verwandte Nachrichten

» Richtkranz über den Gärten der Welt
» Wohnungsgemeinnützigkeit empfohlen
» Project schließt Verkauf des MichaeliQuartiers ab
» Conren Land erwirbt Studentenwohnheim in Stuttgart

Mehr zum Thema:

Städte: Frankfurt

BESSER NUTZEN

» NewsAgent
» Running Deals
» Favoriten
» Branchenbuch

STADTPORTALE

Stadt eingeben
Stadt finden

PROPERTY NETZWERK

» Mein Profil
» Meine Kontakte
» Mitglieder
» Posteingang
» Gruppen

Thomas Reichwein
Delta Management Consultants GmbH
Managing Partner

Herbert Putz
HPI Property Development Consulting GmbH
Managing Director, Shareholder

Stellenanzeigen

Immobilienkaufmann (m/w) Vermietung für Gewerbeimmobilien
Berlin

Einkäufer (m/w) Immobilieninvestments
Wiesbaden

Asset Manager (m/w) Gewerbe
Berlin, Düsseldorf, München, Hannover

Vertriebsmitarbeiter (m/w)
Bundesweit

Sachbearbeiter / Sachbearbeiterin Operativer Einkauf - Reinigung / Pflege / Sicherheitsdienste
Bonn

OFT GELESEN

» Holger Suschowk neuer Geschäftsführer der Techem Energy Contracting

» BPD und P&P investieren in Reinickendorf

» Über 3.000 m² Büro- und Einzelhandelsfläche in Berlin vermietet

» Pbb und IBB stärken Finanzierungsumfeld der Berliner Wohnwirtschaft

» Maritim Hafenhotel Rheinsberg verkauft