



BDB-BILDUNGSWERK
Bund Deutscher Baumeister,
Architekten und Ingenieure

Bezirksgruppe Gießen-Wetzlar

Teilnahmebedingungen

Teilnahmeentgelt:

EUR 170,00 Teilnahmeentgelt Gäste
EUR 120,00 für BDB-Mitglieder u. öbuv.SV,
EUR 80,00 für Studenten
EUR 40,00 für BDB-Studenten

In den Gebühren sind enthalten:

Teilnahmeentgelt, Seminarband, Mittagessen (mit einem Getränk), Pausengetränke und Snacks.

Die Teilnehmerzahl ist begrenzt; Berücksichtigung erfolgt in der Reihenfolge der Anmeldung.

Anmeldeschluss: Freitag 5. Juni 2015

Bitte melden Sie sich **nur schriftlich** mit dem anhängenden Abschnitt an. Bei späterem Anmeldetermin empfehlen wir Ihnen, vorher telefonisch anzufragen. Ihre Anmeldebestätigung erhalten Sie nach Eingang des Teilnahmeentgelts. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass bei Abmeldung innerhalb 7 Tagen vor Veranstaltungsbeginn eine Bearbeitungsgebühr von 40 % des Teilnahmeentgelts berechnet wird. Erfolgt die Abmeldung 1 Tag vor dem Seminar, wird die volle Gebühr fällig (Skript wird zugesandt).

EINLADUNG

zur Teilnahme am
90. Gießener Baurechtseminar

Baukonfliktmanagement

- **Außergerichtliche Streitbeilegungen**
- **Schiedsverfahren, Adjudikation**
- **Anerkannte Regeln der Technik**
- **Baurecht Aktuell (2014 + 2015)**

am **Dienstag, 9. Juni 2015**

in Gießen, Bürgerhaus Kleinlinden

Referenten:

Prof. Stefan Leupertz, Stuttgart
Richter am Bundesgerichtshof a.D., Schiedsrichter,
Schlichter, Adjudikator u. Baukonfliktmanagement

Rechtsanwalt Thomas Steiger, Staufen
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Veranstalter:

BDB-BILDUNGSWERK
Bund Deutscher Baumeister e.V.,
Architekten und Ingenieure
Bezirksgruppe Gießen-Wetzlar

Seminartermin: **Dienstag, 9. Juni 2015**

Beginn: **9.00 Uhr**

Seminarende: ca. **17.00 Uhr**

Auskünfte und Anmeldung:

BDB-Bezirksgruppe Gießen,
c/o Dipl.-Ing. G. Klingelhöfer
Goethestr. 49, 35415 Pohlheim
Tel. (06403) 62443, Fax. (06403) 694312
www.bdb-giessen.de oder www.bdb-wetzlar.de

Zahlung:

BLZ 513 900 00, Konto-Nr. 50 2628 04

Volksbank Mittelhessen e.G.

IBAN: DE46 5139 0000 0050 2628 04 BIC: VBMHDE5F XXX

Zweck: **BS 90**(und Namen des Teilnehmers)

Programmänderungen vorbehalten

Bitte umseitig ausfüllen, Abschnitt einsenden (für Fensterumschlag vorbereitet)

Bund Deutscher Baumeister,
Architekten und Ingenieure e.V.
c/o Ing.-Büro G. Klingelhöfer BDB
Goethestr. 49

35415 Pohlheim

Anmeldung umseitig !

Fax 06403-694312

Termin: **Dienstag, 9. Juni 2015**, Beginn 9.00 Uhr Ende ca. 17:00 Uhr
 Das Eintreffen der Teilnehmer wird bis 8:45 Uhr erwünscht; Kaffee & Getränke stehen bereit.

Ort: Bürgerhaus Kleinlinden, Zum Weiher 33, 35398 Gießen-Kleinlinden

Referenten: 1. Professor Stefan Leupertz, Stuttgart, Richter am BGH a.D.; Schiedsrichter u.a.
 2. Rechtsanwalt Thomas Steiger BDB, Staufenfachanwalt für Bau- u. Architektenrecht

Thema: **1. Baukonfliktmanagement und außergerichtliche Streitbelegungen**

1.1 Bauen = ist ein hoch risikobehaftetes Geschäft

- latent nachsteuerungsbedürftige Verträge
- unklare rechtliche Rahmenbedingungen und hoher Preis- und Zeitdruck
- spekulative Preisgestaltung und Nachtragswesen

1.2 Ergebnis: Die Abwicklung von Bauvorhaben ist sehr streitanfällig

- Konfrontative Vertragsgestaltung und –abwicklung kostet Geld und Zeit
- Schreckensszenario Baustillstand, hohe Transaktionskosten
- zähe Gerichtsverfahren mit überlangen Prozessdauern
- teilweise nicht ausreichend (baufach)-kompetente Richter

1.3 Lösung: Vertragliche Implementierung von Deeskalation- und Streitbeilegungsmechanismen im Vorfeld

- Schiedsgericht, Schiedsgutachten, Schlichtung, Adjudikation und Mediation
- Vor- und Nachteile der o.g. Streitbeilegungsverfahren
- Richtschnur: Vermeidung von Bauablaufstörungen und Sicherung der Liquidität des Unternehmers sowie Beschleunigung von Streitbelegungen und Konfliktvermeidung

2.1 Anerkannte Regeln der Technik (a.R.d.T. bzw. allgemein a.R.d.T.)

- Was sind a.R.d.T. im Bauwesen und Status von DIN+VOB/C-ATV-Normen u.a.?
- Wie sind a.R.d.T. baurechtlich zu verstehen und welche Rechtswirkung haben sie?

2.2 Baurecht Aktuell (2014 – 2015)

- Vorstellung interessante und wegweisende aktuelle Baurechtsentscheidungen

=> **Ziel des Seminars** ist es, die o.g. Kernthemen, eingehend zu erörtern, um so die zum Entscheiden und Handeln notwendigen rechtlichen Kenntnisse zu vermitteln.

Zielgruppe: Freiberufliche, angestellte und beamtete Architekten und Bauingenieure, Sachverständige, Bauunternehmer und leitende Mitarbeiter in baugewerblichen Unternehmungen, Bauträger, Immobilienverwalter, Richter und Anwälte, Studenten.

Ziele: Berufliche Fort- und Weiterbildung, Verbreitung und Vertiefung baurechtlicher Kenntnisse, Diskussion, Erfahrungsaustausch, Erkennen der Probleme und Lösungen.

Org. Leitung: Dipl.-Ing. Gerhard Klingelhöfer BDB, Pohlheim

Hinweis: Die Fortbildungssatzungen der Architekten- und Stadtplaner-Kammer Hessen und der Ingenieurkammer Hessen bewerten das Seminar mit 8 Fortbildungspunkten bzw. 8 UE.

Hiermit melde ich folgende Teilnehmer an für das
 Gießener Baurechtseminar des BDB-BILDUNGSWERKES, Seminar Nr. 90 **Dienstag, 9. Juni 2015**

Thema: **Baukonfliktmanagement, Schiedsverfahren u.a., a.R.d.T., Baurecht Aktuell**

Referenten: **Prof. Stefan Leupertz, Stuttgart & RA Thomas Steiger, Staufen**

Name	Vorname	Titel/Stellg.	Straße/Haus-Nr.	PLZ/Wohnort	Bitte ankreuzen (ggf. beides)
					<input type="checkbox"/> BDB-Mitglied <input type="checkbox"/> Student
					<input type="checkbox"/> BDB-Mitglied <input type="checkbox"/> Student
					<input type="checkbox"/> BDB-Mitglied <input type="checkbox"/> Student

BDB-Mitglieder geben bitte die Bezirksgruppe an:.....Mitgliedsnr.....(nur wenn nicht BG Gießen-Wetzlar)

Das Teilnahmeentgelt von zusammen..... EUR habe ich überwiesen an

BDB-Bezirksgruppe Gießen, Zweck: **BS 90 (und Name des Teilnehmers)**

Konto-Nr. 50 2628 04, BLZ 513 900 00, Volksbank Mittelhessen e.G.

Bitte geben Sie auf dem Überweisungsträger unbedingt den Namen des/der Teilnehmer/in an!

..... Datum/Unterschrift

IBAN DE46 5139 0000 0050 262804

BIC VBMHDE5F XXX